



Ejerforeningen
Feriecenter Bønnerup Strand
www.ejfk.dk

Ordinær generalforsamling den 31.10.2020

Tillæg til Ejerforeningen Feriecenter Bønnerup Strand (EF) Vedtægter §2

Forord:

EF bestyrelse beder generalforsamlingens medlemmer om godkendelse til at overtage rettighederne til alle anparter som er udstedet i forbindelse med overtagelse af bygningerne 147-148-149.

Plan 2030 er nærmere beskrevet i ApS Information Nr. 6 til alle ejere i feriecentret.

Administrationen af overdragelsen ligger hos ApS.

Finansieringen af køb af anparter sker over en periode på 8 år og afvikles løbende. Afviklingen af mellemværendet aftales nærmere og beskrives i de gældsbreve, der oprettes.

Overdragelsen vil betyde, at alle ejere i feriecentret bliver medejere af ApS, og har stemmeret ved APS først komne generalforsamling

Det skal præciseres, at efter overdragelsen er EF og ApS to selvstændige juridiske enheder der samarbejder om driften af centret, hver med sin ledelse valgt blandt lejlighedsejerne, og stemmeretten ligger hos lejlighedsejerne efter fordelingsnøglen.

Tillæg til §2

FORENINGEN HAR TIL FORMÅL:

- at varetage medlemmernes fællesinteresser, herunder at forestå den udvendige vedligeholdelse af medlemmernes ejerlejligheder, vedligeholdelse af fællesarealer, fælles installationer og andre fælles bestanddele.
- at sikre ejernes fælles værdier.
- at forestå administration af ejerforeningens indtægter og udgifter.
- at forestå udarbejdelse af varmeregnskab o.l.
- at **eje kapitalandele i Feriecenter Bønnerup Strand ApS, CVR-nr. 37191361.**